

# TERRAZAS EN RENTA

Plaza Monarca, Atlacomulco



## DATOS DE LA PROPIEDAD

Fecha de Act: 02/04/2024

**DIRECCION:** VICENTE VILLADA NO EXT 13, ESQUINA GREGORIO MONTIEL, COLONIA CENTRO, ATLACOMULCO, EDO MEX. C.P 50450

**REF. DE LA UBICACIÓN:** Atrás de Hotel Dorado

**TIPO:** Terraza 1 y 2

**NIVELES:** Primer nivel y tercer nivel

**DISPONIBLE PARA:** Renta

**SERVICIOS:** Agua y luz, no incluidos en la renta.

## DESCRIPCIÓN

### Terraza 1:

Área de local

Área de terraza

Medio Baño

Acceso por escaleras y por elevador

**Dimensiones:**

Total: 174.85 m2

### Terraza 2:

Área de local

Área de terraza

Medio Baño

Acceso por escaleras o por elevador

**Dimensiones:**

Total: 116 m2

## DETALLES ADICIONALES:

Ubicado en un lugar de fácil y rápido acceso, de afluencia peatonal y vehicular.

## POLITICAS DE ARRENDAMIENTO

1. El precio de renta, no incluye impuestos, estos serán pagados junto con la renta mensual y se expedirá la factura correspondiente.
2. El costo del mantenimiento seria de 5% del valor de la renta y se pagaría de manera mensual.
3. Los requisitos de arrendamiento son: Solicitud de arrendamiento, INE, comprobante de domicilio y constancia de ingresos tanto de Arrendatario como de un Obligado Solidario, primer mes de renta y mes de depósito en garantía.
4. El servicio del agua no está incluido en el costo de renta, se calculará de acuerdo al consumo, el servicio de luz será con medidor independiente para cada local, y será a cargo de cada arrendatario.
5. Los cajones de estacionamiento tendrán costo (por fijarse en próximos días) los arrendatarios tendrán acceso a cuota especial.



# TERRAZAS EN RENTA

## Plaza Monarca, Atlacomulco

### CATALOGO DE FOTOS





# TERRAZAS EN RENTA

Plaza Monarca, Atlacomulco

## CATALOGO DE FOTOS





# TERRAZAS EN RENTA

Plaza Monarca, Atlacomulco

## CATALOGO DE FOTOS: TERRAZA 1





# TERRAZAS EN RENTA

Plaza Monarca, Atlacomulco





# TERRAZAS EN RENTA

Plaza Monarca, Atlacomulco

CATALOGO DE FOTOS: TERRAZA 2





# TERRAZAS EN RENTA

Plaza Monarca, Atlacomulco



# TERRAZAS EN RENTA

Plaza Monarca, Atlacomulco

